

**HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE****18-10-07**

*-En la ciudad de Mar del Plata , Partido de General Pueyrredón, a los dieciocho días del mes de octubre de dos mil siete, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 11:19, dice el*

**Sr. Presidente:** Invitamos al señor Osvaldo Fagnani a que haga uso de la banca veinticinco quien se referirá al barrio tan tradicional de Mar del Plata como es el Barrio de la Estación. Adelante, señor Fagnani.

**Sr. Fagnani:** Señor Presidente del Honorable Concejo Deliberante, don Luis Osvaldo Rech, señores concejales, señoras y señores presentes. La llegada del ferrocarril a Mar del Plata, que el pasado 26 de Septiembre de 2007 cumplió el 121 aniversario, presagiaba un futuro venturoso. Las condiciones estaban dadas para el desarrollo de la región y de Mar del Plata. El ferrocarril permitió extender la frontera cerealera, incorporar definitivamente al país y la provincia de Buenos Aires a la economía mundial, pasando a ser reconocido el país como el "granero del mundo" y a Mar del Plata como la "Perla del Atlántico" para un selecto reducto de la alta sociedad. En torno a la Estación, alejada del centro, crecería uno de los primeros barrios de la ciudad, el que los marplatenses llamábamos el "Barrio de la Estación". Era un barrio de criollos e inmigrantes, gente de trabajo y con fe en un futuro de promisión. Nuestro país les dio tierras, les brindó empleo, ingresos para vivir con dignidad y educación universal gratuita, cosa que no ocurrió con otros países que no lo hicieron. Tan solo por representar y recordarnos todo esto y todo lo que hicieron es que, deberíamos valorarlo. El barrio acompañó los avatares de la estación y del ferrocarril. Al construirse la "Estación Sur" hoy, "Estación Nueva", la de "carga", el ramal al puerto y la misma construcción del Puerto, supo adecuarse a la nueva realidad y seguir brindando servicios a su vecindario, al área rural y a la ciudad en permanente crecimiento. En el año 30', el barrio acogió a los Salesianos de Don Bosco y a los Franciscanos de Pompeya. El "antiguo barrio" se consolidó y se fragmentó en varios barrios, creándose las sociedades de fomento, que llevarían los nombres de las órdenes religiosas. Ya en los años 50' su carácter suburbial se perdió y hoy prácticamente se encuentra al borde del macrocentro. Lo que no se perderá jamás será su legado, parte de una herencia colectiva que nos pertenece a todos, pero en particular a sus vecinos. No son tantos los que advierten que es un barrio fundacional, ya que muchas de las personalidades de la ciudad han nacido ahí, pero lo más importante fue lo que hicieron entre todos, lo que dieron para que la ciudad fuera lo que es en la actualidad y tuviera la identidad que tiene hoy en día. Son estos barrios fundacionales, los antiguos y los que están actualmente en formación, los que configura, el mosaico de identidades que es nuestra ciudad. Nuestra Asociación surge para honrar el pasado, a la ciudad de los marplatenses y a nuestra comunidad, ya no de criollos e inmigrantes, sino de marplatenses a inmigrantes. Somos ciudadanos orgullosos de lo que fue y es nuestra ciudad de Mar del Plata. Conocemos a nuestros vecinos y sus ascendientes, sus luchas, sus logros y también sus desventuras, por eso que valoramos a ellos y a los que hoy y en otras condiciones construyen sus barrios. Es por ello que nuestra asociación se llama "Asociación Identidades Barriales Marplatenses". Un nuevo hecho se suma a nuestra historia, como es la transformación de la estación en intermodal ferroautomotor, tantas veces prometida y tan necesaria. Sin duda revitalizará la zona y transformará nuestros barrios. Deseamos que tan esperada renovación, no sea indiscriminada, que no arrase con todo aquello que deberíamos preservar. Barrios como el "Antiguo Barrio de la Estación" conservan sus lugares y elementos de la etapa fundacional. Como un patrimonio que puede, a partir de una adecuada gestión, transformarse en un capital cultural que, apoyado en el impulso renovador de la futura estación, apalanque una nueva etapa de desarrollo integral de la zona. Los barrios con historia y ricos en su patrimonio, aunque sea de arquitectura modesta, como son los de "La Boca" en Buenos Aires, son un gran atractivo y poderosos recursos urbanos que, aportan capital y caracterizan la ciudad. No podemos perder esta oportunidad, que nos brinda la Banca 25 para hacer un llamado a la

ciudadanía, para que nos acompañe en esta lucha por preservar el viejo taller de locomotoras emplazado sobre la avenida Luro y las casas y también oficinas sobre la calle San Juan. Sabemos que se pueden conservar, sin entorpecer el funcionamiento de la ferroautomotor, así lo advertimos en su momento, pero lejos de escuchar nuestra demanda, el nuevo proyecto no lo contempla. Se tiene la experiencia de cuánto benefició a la calle Güemes, la Plaza del Agua y también a sus edificios patrimoniales. Piensen ustedes y la ciudadanía, cuánto contribuiría si se hiciera algo similar sobre la avenida Luro, nuestro eje histórico, y sobre San Juan una de las subcentralidades más importantes y exclusivas de la ciudad. Los marplatenses, los vecinos, los comerciantes y la cultura en general, demandan espacios como esos y en esos mismos lugares. Hoy que los podríamos tener, hagamos todo lo necesario para no perderlos. Sólo queremos recordar los compromisos contraídos oportunamente en ese sentido, en este recinto por los ediles y también por el señor Intendente, frente a nuestra Comisión Directiva en su despacho. Sabemos que no nos defraudarán y hacemos votos porque así sea. Muchas gracias.

**Sr. Presidente:** Tiene la palabra la concejal Roca.

**Sra. Roca:** Bueno, reiterar y en el mismo sentido nosotros el año pasado hicimos justamente aquí dentro del Concejo Deliberante, se propuso la preservación del depositario de la memoria como un lugar específico para los barrios más antiguos de Mar del Plata, invitar a la asociación que sé, hace muy poco se conformó, a presentar algún proyecto que tenga que ver no solo con el galpón del ferrocarril sino con todo el sector de barrios obreros de Mar del Plata, los barrios fundacionales. Nada más que eso.

**Sr. Presidente:** Concejal Artime.

**Sr. Artime:** Me parece oportuno y si los demás integrantes de la Comisión de Obras están de acuerdo invitarlos a la gente de la asociación el martes que viene a las once de la mañana, a la Comisión de Obras para poder charlar este tema un poco más extendido de lo que permite la banca veinticinco.

**Sr. Presidente:** Señor Fagnani sus dichos serán desgrabados y remitidos a las Comisiones pertinentes.

*-Es la hora 11:27*